

富裕層の資産形成ニーズにお応えする 投資用区分マンション購入ローン 「セゾンの資産形成ローン プレミア」提供開始

株式会社クレディセゾン（本社：東京都豊島区、代表取締役(兼)社長執行役員 COO：水野克己、以下：当社）は、2023年2月1日（水）より、提携する不動産会社を通じて、融資金額最大5億円までの投資用区分マンション購入ローン「セゾンの資産形成ローン プレミア」（以下：本サービス）の提供を開始いたします。

当社は2013年1月より投資用区分マンション購入ローン「セゾンの資産形成ローン」の取り扱いを開始し、融資金額5,000万円までの資産形成ニーズに対応してまいりました。

この度、融資金額5,000万円超～5億円までの本サービスを新たに商品ラインナップに加えました。本サービスは、物件購入価格の100%までご融資が可能です。また、ご利用目的に合わせてご返済方法をご用意しており、富裕層や資産家の方々の資産形成における多様なニーズにお応えいたします。



セゾンの資産形成ローンプレミア

■ 商品の特徴

- ・ 最大5億円まで融資可能（物件購入価格の100%まで）
- ・ 目的に合わせて返済方法を選択可能（元利均等返済または期日一括返済）
- ・ 資産管理会社名義でも申込可能

■ 商品概要

お申込対象	当社が指定する不動産会社が販売または仲介する投資用区分マンション購入のための資金
ご融資額	5,000万円超～5億円（物件購入価格の100%まで）
ご返済方法	元利均等返済 / 期日一括返済
ご融資期間	元利均等返済：1年以上～35年以内 期日一括返済：6ヵ月以上～6年以内
担保	融資物件に当社第一順位の抵当権設定 融資金額により共同担保を設定可能
融資事務手数料（税抜）	融資金額の0.6%～3.0%

※ご融資金利はご返済方法等、ご契約内容によって異なります。

今後、本サービスをご利用いただける提携先を拡大していくとともに、富裕層向けの新たな不動産ファイナンスサービスの開発に取り組んでまいります。

当社は、経営理念に掲げる「サービス先端企業」として市場の変化に対応し、お客様の「困りごと」を解決する「総合生活サービスグループへの転換」に挑戦してまいります。