

学生マンションを運営管理するジェイ・エス・ビーと家賃保証サービスで協業開始
～学生や若年層の家賃等のセゾンカード払いを拡大～

株式会社クレディセゾン（本社：東京都豊島区、代表取締役（兼）社長執行役員 COO：水野克己、以下：当社）は、株式会社ジェイ・エス・ビー（本社：京都府京都市、代表取締役社長：近藤雅彦、以下：ジェイ・エス・ビー）と協業し、2021年12月1日（水）より、家賃保証サービス「あんしん保証プラス」（以下：本サービス）の提供を開始いたします。

ジェイ・エス・ビーが管理する賃貸住宅の入居者様は、本サービスのご利用を通じて、家賃等のお支払いに当社が発行するセゾンカードをご利用いただけます。

本サービスは、ジェイ・エス・ビーが管理する賃貸住宅に入居する入居者様の家賃等の支払いを賃貸人様に保証し、入居者様に代わって立替払いを行う家賃保証サービスです。

入居者様は家賃等のお支払いにセゾンカードをご利用いただくことで、ご利用金額に応じてセゾンカードの「永久不滅ポイント」が貯まります。また、貯まったポイントは各種アイテムへの交換に加えて、「ポイント de 家賃充当サービス」のご利用で、「月々の家賃」や「保証料」に充当することができる大変お得なサービスです。

ジェイ・エス・ビーは全国で学生マンションの運営管理を手掛け、学生向け賃貸仲介店舗「UniLife（ユニライフ）」81店舗を展開しています。本サービスは、ジェイ・エス・ビーが保有する東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県、茨城県、新潟県における学生マンションを対象に提供を開始し、順次提供エリアを拡大予定です。

また、当社はジェイ・エス・ビーが管理する物件に入居される学生・若年層を中心としたお客様に、申込完了から最短5分でスマートフォンアプリ「セゾン Portal」上にデジタルカードを発行し、オンラインショッピングや実店舗での非接触決済にご利用いただける「SAISON CARD Digital」をご案内いたします。クレジットカードを初めてお持ちになるお客様に、スピーディーに安心してカードをご利用いただけるよう、サポートしてまいります。

当社は、家賃保証などファイナンスサービスにおいて、クレジットカード事業で培った審査ノウハウ、きめ細かい対応を活かし、さらなるお客様の利便性向上、より良いサービスの提供に取り組むとともに、若年層のカード会員拡大を目指してまいります。

(参考)

■「あんしん保証プラス」におけるポイントサービスについて

セゾンカードでお支払いをされた場合	ショッピングご利用総額 1,000 円ごとに、永久不滅ポイント 1 ポイントを付与いたします。 (例) ポイント獲得イメージ 月額の家賃等決済 60,000 円/月⇒年間 720 ポイント コンビニ利用での利用 5,000 円/月⇒年間 60 ポイント 年 1 回の旅行代 20,000 円/年⇒年間 20 ポイント 年間合計 800 ポイント獲得
ポイント交換で「ポイント de 家賃充当サービス」をご利用された場合	400 ポイント (2,000 円相当) 毎に、家賃および次年度の保証料のお支払いに充当いただけます。 (例) 800 ポイント = 4,000 円分の充当

■ 株式会社ジェイ・エス・ビーの概要

会社名： 株式会社ジェイ・エス・ビー

創業： 1976 年 12 月

代表者： 代表取締役社長 近藤 雅彦

本社： 京都府京都市下京区因幡堂町 6 5 5

事業内容： 学生会館・学生寮・学生専用マンションの企画開発、運営管理 等

ウェブサイト： <https://www.jsb.co.jp/>