

2010年11月1日

各 位

オリックス不動産株式会社
株式会社クレディセゾン

家賃をセゾンカードでお支払いできるサービスを導入 ～毎月の家賃の支払いで永久不滅ポイントが貯まる～

オリックス不動産株式会社（本社：東京都港区、社長：山谷 佳之、以下「オリックス不動産」）は、株式会社クレディセゾン（本社：東京都豊島区、社長：林野 宏、以下「クレディセゾン」）と提携し、本日より、自社所有の賃貸住宅に家賃をセゾンカードで支払いができるサービスを導入しますのでお知らせします。

本サービスの導入により、入居者は、賃貸住宅の家賃をセゾンカードでお支払いできることになり、銀行振込みに比べて利便性が高まるとともに、毎月の家賃のお支払い毎に貯まる「セゾン永久不滅ポイント（*1）」をさまざまな商品やサービスに交換することができます（敷金等契約金はサービス対象から除きます。）。

本サービスは、GMO ペイメントゲートウェイ株式会社（本社：東京都渋谷区、社長：相浦 一成）の専用システムを利用し、セゾンカードで初めての賃貸住宅の家賃支払いサービスとなります。オリックス不動産は、第一弾として、高級賃貸マンション『ドレシア上池袋』（所在：東京都豊島区上池袋1丁目）で本サービスを導入します。今後、オリックス不動産が所有する賃貸住宅に順次展開を検討していきます。

今回の提携により、オリックス不動産は、セゾンカード会員に対して、所有する賃貸住宅への入居促進を、クレディセゾンは、新たな顧客獲得や既存会員へのカード利用促進を図ります。

なお、本サービスの開始にあたり「セゾンカード家賃お支払いサービス開始キャンペーン！！」を実施します。キャンペーン対象の賃貸住宅を新規にご契約され、家賃のお支払いにセゾンカードを選択されたお客さまに、1ヶ月分の家賃サービスと、月額家賃の10%相当のセゾン永久不滅ポイントを付与します。詳しくは、「セゾンカード家賃お支払いサービス開始キャンペーン！！」サイト（<http://www.saisoncard.co.jp/services/sj106.html>）をご覧ください。

（*1）セゾン永久不滅ポイント

セゾンカードのショッピング利用1,000円ごとに1ポイント貯まる有効期限のないクレジットカードポイントで、200ポイントから素敵なアイテムと交換できます。ポイントをショッピングのお支払いに充当することも可能です（400ポイントから）。

※一部セゾン永久不滅ポイントの対象でないセゾンカードもあります。

詳細は、クレディセゾンホームページ（<http://www.saisoncard.co.jp/point/>）にてご確認ください。

以 上

【本件に関するお問い合わせ先】

オリックス不動産株式会社 社長室 担当：永井・中村 Tel：03-3435-3411
株式会社クレディセゾン 広報室 担当：大阿久 Tel：03-3982-0700

Press Release



<キャンペーン概要>

キャンペーン名：セゾンカード家賃お支払いサービス開始キャンペーン

対象期間：2010年11月1日～2011年3月31日

対象物件：『ドレシア上池袋』（2010年11月1日時点、以降対象物件追加予定）

対象者：以下の条件を全て満たした方

- ① キャンペーン対象期間中に新規でキャンペーン対象賃貸住宅の賃貸契約をご契約され、家賃のお支払いにセゾンカードを選択いただいた方。
- ② 「セゾンカード家賃お支払いサービス開始キャンペーン！！」サイト (<http://www.saisoncard.co.jp/services/sj106.html>) 内のアンケートに賃貸期間開始日の翌月末日までにお答えいただいた方。

サービス内容：上記条件に応じて以下のサービスをプレゼント

- ① 1ヶ月分の家賃無料サービス
 - ② 月額家賃の10%相当の『セゾン永久不滅ポイント』付与
- ※永久不滅ポイント対象外カードの場合は、月額家賃の10%相当のUCギフトカード（全国共通商品券）をプレゼント

※詳しくは、以下のキャンペーンサイトをご確認ください。

「セゾンカード家賃お支払いサービス開始キャンペーン！！」サイト

<http://www.saisoncard.co.jp/services/sj106.html>

Press Release



< 『ドレスシア上池袋』 概要 >

【物件概要】

所在地：東京都豊島区上池袋 37-22、37-5（住居表示）
交通：<ドレスシアタワー>JR 山手線「大塚」駅徒歩 9 分
<ドレスシアパーク>JR 山手線「大塚」駅徒歩 10 分
総戸数：467 戸（ドレスシアパーク 68 戸、ドレスシアタワー 399 戸）
建物竣工：<ドレスシアタワー>2009 年 5 月 15 日
<ドレスシアパーク>2009 年 2 月 26 日
事業主：オリックス不動産株式会社、株式会社ハウスメイトパートナーズ
貸主：株式会社ハウスメイトパートナーズ

※ 『ドレスシア上池袋』についての詳細は、以下にてご確認ください。
「ドレスシア上池袋インフォメーションセンター」 0120-389-181（10:00-18:00/水曜定休）
『ドレスシア上池袋』物件ホームページ <http://www.dressia.jp>

【地図】



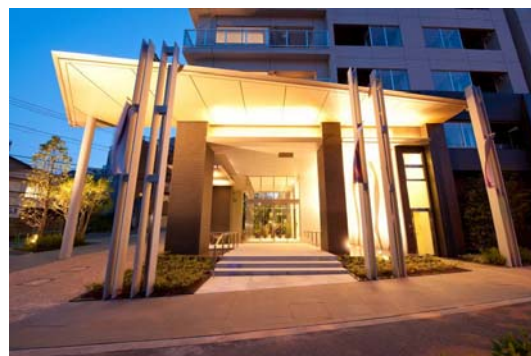
Press Release



【共用施設】



エントランスホール



エントランス

【建物外観】

